

DREPT LA REPLICĂ

Perimetrul defrișat nu este parte constitutivă a Pădurii Comorova

Dezvoltatorul imobiliar-hotelier, NOVUM Invest, dorește să informeze asupra faptului dovedit legal că terenul defrișat în luna februarie a anului 2021 și aflat în proximitatea complexului turistic Novum by The Sea nu este parte constitutivă a Pădurii Comorova, fiind prezent în registrele de carte funciară în categoria “terenuri intravilane libere cu destinația curții construcții”.

Terenul intravilan a fost achiziționat în baza a două contracte, respectiv contractul 1674 din data de 13.11.2017 și contractul 542 din data de 29.03.2018, pentru dezvoltarea proiectului Novum by The Sea. Respectivul teren face parte din intravilanul construibil al orașului Mangalia, stațiunea Olimp.

Construcția ce va fi proiectată se încadrează în categoria stabiliment local public de tip sală de bal/conferințe și are două nivele: subsol și parter. În viitor, complexul turistic Novum by The Sea se va extinde și va îngloba alte construcții menite să promoveze turismul zonal atât pe plan național, cât și pe plan internațional.

În ceea ce privește multiplele referiri la evenimentul organizat cu ocazia deschiderii oficiale a complexului, dorim să reamintim că, în urma investigațiilor realizate, Direcția de Sănătate Publică Județeană Constanța a emis un comunicat oficial în data de 13 iulie 2020 care informa că niciun caz confirmat cu virusul SARS-CoV-2 nu a fost raportat în urma evenimentului.

Încheiem prin a informa publicul și presa că proiectul Novum by The Sea nu urmărește destabilizarea naturală a zonei, investind sute de mii de euro în amenajarea spațiilor verzi. 70% din suprafața complexului turistic este acoperită de verdeță, spațiul construit fiind considerabil mai mic decât suprafața spațiului verde.

Acest drept la replică este însoțit de acte doveditoare pentru cele expuse mai sus. Suntem convinși că veți respecta deontologia profesională și dreptul la informare corectă a publicului dumneavoastră și că ne veți acorda posibilitatea ca acest punct de vedere să ajungă la cititorii dumneavoastră.